

PRZEDMIAR ROBÓT - ROBOTY BUDOWLANE

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45213000-3 Roboty budowlane w zakresie budowy domów handlowych, magazynów i obiektów budowlanych przemysłowych, obiektów budowlanych związanych z transportem

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku Portierni ZUW Dzieńkowice - roboty budowlane
ADRES INWESTYCJI : ul. Wodna 3, 41-407 Imielin
INWESTOR : Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A.
ADRES INWESTORA : ul. Wojewódzka 19, 40 – 026 Katowice

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Leszek Zych
DATA OPRACOWANIA : 18.07.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18.07.2024

Data zatwierdzenia

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont Posterunku Ochrony ZUW Dziećkowice - roboty budowlane					
1		Elewacja i dach			
1.1		Roboty rozbiórkowe i demontaże			
1	KNR 4-01	Rozbiórka blachy T-55 na elewacji	m ²		
d.1.1	0535-02 kalk. własna	70,73	m ²	70,730	
				RAZEM	70,730
2		Rozbiórka izolacji cieplnej z wełny mineralnej gr. 5 cm	m ³		
d.1.1	kalk. własna	poz.1*0,05	m ³	3,537	
				RAZEM	3,537
3		Rozbiórka łat 5x5 cm	m ²		
d.1.1	kalk. własna	70,73	m ²	70,730	
				RAZEM	70,730
4	KNR 13-23	Demontaż drzwi i wykucie ościeżnic	szt.		
d.1.1	0105-04 kalk. własna	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2	m ²		
d.1.1	kalk. własna	m ² 1,7*1,6*3	m ²	8,160	
				RAZEM	8,160
6	KNR-W 4-01	Demontaż okien z wykuciem z muru ościeżnic	szt.		
d.1.1	0353-03 kalk. własna	4+1+3	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
7		Poszerzenie otworów okiennych (h=30 cm)	m ²		
d.1.1	kalk. własna	1,65*0,3*3	m ²	1,485	
				RAZEM	1,485
8	KNR-W 4-01	Rozbiórka parapetów wewnętrznych	m ²		
d.1.1	0545-08 kalk. własna	2,58	m ²	2,580	
				RAZEM	2,580
9	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych	m ²		
d.1.1	0545-08 kalk. własna	21,50	m ²	21,500	
				RAZEM	21,500
10	KNR 13-23	Rozbiórka pokryć dachowych z papy - 3 warstwy - na lepiku	m ²		
d.1.1	0106-02 + KNR 13-23 0106-03 kalk. własna	28,75	m ²	28,750	
				RAZEM	28,750
11	KNR 13-23	Rozbiórka izolacji cieplnej z wełny mineralnej gr. 6 cm	m ³		
d.1.1	0106-09 kalk. własna	poz.10*0,06	m ³	1,725	
				RAZEM	1,725
12	KNR-W 4-01	Rozbiórka parapetów wewnętrznych	m ²		
d.1.1	0545-08 kalk. własna	2,58	m ²	2,580	
				RAZEM	2,580
13		Transport materiałów odpadowych na wysypisko/składowisko Wykonawcy na odległość 10 km	t		
d.1.1	kalk. własna	<papa 3 w-wy>28,75*3*1,850 <kg/m2>/1000	t	0,160	
		<wełna> (poz.2+poz.11)*40,000 <kg/m3>/1000	t	0,210	
		<gruz>(poz.7*0,3)*1600,000 <kg/m3>/1000	t	0,713	
				RAZEM	1,083
14		Koszt składowania i utylizacji gruzu na składowisku/wysypisku Wykonawcy	t		
d.1.1	kalk. własna	0,713	t	0,713	
				RAZEM	0,713
15		Koszt składowania i utylizacji papy na składowisku/wysypisku Wykonawcy	t		
d.1.1	kalk. własna	0,16	t	0,160	
				RAZEM	0,160
16		Koszt składowania i utylizacji wełny na składowisku/wysypisku Wykonawcy	t		
d.1.1	kalk. własna	0,21	t	0,210	
				RAZEM	0,210

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2		Roboty budowlane i montażowe			
17	NNRNKB 202 d.1.2 2608-01 kalk. własna	Docieplenie ścian zewn. budynków z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki na ścianach pełnych i z otworami, tynki cienkowarstwowe Uwaga: grubość płyty styropianowej 10 cm, płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS (lambda 031-033) 70,73	m ² m ²	 70,730	
				RAZEM	70,730
18	NNRNKB 202 d.1.2 2613-01 kalk. własna	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków - mocowanie płyt styropianowych przy użyciu łączników mechanicznych 70,73*4 = 282,92 (283) 283	szt szt	 283,000	
				RAZEM	283,000
19	NNRNKB 202 d.1.2 2608-08 kalk. własna	Docieplenie ścian zewn. budynków - ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem jedną warstwą siatki <narożniki budynku>4*2 <drzwi>2*5	m m m	 8,000 10,000	
				RAZEM	18,000
20	NNRNKB 202 d.1.2 2608-05	Docieplenie ścian zewn. budynków - dodatkowa warstwa siatki (parter) 15	m ² m ²	 15,000	
				RAZEM	15,000
21	NNRNKB 202 d.1.2 2608-06 kalk. własna	Docieplenie ścian zewn. budynków - ościeża - styropian z jedną warstwą siatki, tynki cienkowarstwowe Uwaga: płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS (lambda 031-033) (1,05*2+4,3*2+0,75*2+4,3*2+1,65*2+1,53*2)*0,15	m ² m ²	 4,074	
				RAZEM	4,074
22	NNRNKB 202 d.1.2 2608-06 kalk. własna	Docieplenie ścian zewn. budynków - ościeża - styropian z jedną warstwą siatki, otynkowane (1,05*2+4,3*2+0,75*2+4,3*2+1,65*2+1,53*2)*0,15	m ² m ²	 4,074	
				RAZEM	4,074
23	d.1.2 kalk. własna	Drzwi zewnętrzne pełne, stalowe, z ościeżnicą. Drzwi zewnętrzne (w komplecie z ościeżnicą systemową) wykonać jako pełne stalowe antywłamaniowe w klasie RC 3. Ponadto drzwi zewnętrzne wyposażać w system kontroli dostępu (SKD) - kompatybilny z obowiązującym systemem w GPW - (system VISO) tj. czytnik kart Mifare - desfire (Roger), zworę, kontroler, samodomykacz, przycisk otwierania (Roger), przycisk otwierania awaryjnego, licencję. 2	kpl. kpl.	 2,000	
				RAZEM	2,000
24	d.1.2 kalk. własna	Okna PCV wraz z parapetami wewnętrznymi. Okna PVC, kolor biały, pakiet trzyszybowy, z szybą lustro weneckie. (1,65*(1,53+0,3))*3 0,75*0,43*1 1,05*0,43*4	m ² m ² m ² m ²	 9,059 0,323 1,806	
				RAZEM	11,188
25	KNR-W 2-02 d.1.2 0514-01	Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej 2,58	m ² m ²	 2,580	
				RAZEM	2,580
26	KNR-W 2-02 d.1.2 0514-02	Obróbki z blachy powlekanej - mury ogniowe 21,50	m ² m ²	 21,500	
				RAZEM	21,500
27	KNR-W 2-02 d.1.2 0608-01	Pokrycie dachu styropapą dwustronną na lepiku gr 5 cm, wraz z montażem kominków - 2 szt Płyta styropianowa EPS 100 laminowana dwustronnie papą asfaltową podkładową tradycyjną, grub. 5 cm 28,75	m ² m ²	 28,750	
				RAZEM	28,750
28	KNR-W 2-02 d.1.2 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwową Papa zgrzewalna modyfikowana podkładowa gr. 3,4 mm - papa na osnowie z włókniny poliestrowej z obustronną powłoką z masy asfaltowej modyfikowanej SBS z wypełniaczem mineralnym - strona wierzchnia pokryta drobnziarnistą posypką mineralną. Papa asfaltowa zgrzewalna wierzchniego krycia gr. 5,2 mm, papa na osnowie z włókniny poliestrowej z obustronną powłoką z masy asfaltowej modyfikowanej SBS z wypełniaczem mineralnym - strona wierzchnia pokryta gruboziarnistą posypką mineralną. 28,75	m ² m ²	 28,750	
				RAZEM	28,750
2		Pomieszczenia wewnętrzne			
2.1		Roboty rozbiórkowe i demontaże			

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.2.1	KNR-W 4-01 0353-04 kalk. własna	Rozbiórka okien podawczych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
30 d.2.1	KNR-W 4-01 0353-04 kalk. własna	Demontaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicami	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
31 d.2.1	KNR-W 4-01 0353-12 kalk. własna	Demontaż parapetów wewnętrznych	m		
		0,8*1+1,1*4+1,7*3	m	10,300	
				RAZEM	10,300
32 d.2.1	KNR-W 4-01 0819-05 uwa- ga p.tab. kalk. własna	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych	m ²		
		14,72	m ²	14,720	
				RAZEM	14,720
33 d.2.1	KNR 4-01 0807-04 kalk. własna	Zerwanie posadzek z płytek lastryko	m ²		
		12,84	m ²	12,840	
				RAZEM	12,840
34 d.2.1	KNR 4-01 0428-01 kalk. własna	Rozbiórka podestu	m ²		
		3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
2.2		Roboty budowlane i montażowe			
35 d.2.2	KNNR-W 2 W1102-02 kalk. własna	Wylewka gr. 3 cm	m ²		
		27,56	m ²	27,560	
				RAZEM	27,560
36 d.2.2	KNR 0-12 1118-05 kalk. własna	Płytki gresowe antypoślizgowe (panelowe)	m ²		
		27,56	m ²	27,560	
				RAZEM	27,560
37 d.2.2	KNR 0-12 0829-03 kalk. własna	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej	m ²		
		3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
38 d.2.2	kalk. własna	Drzwi wewnętrzne z ościeżnicą 0,7m łazienkowe	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.2.2	KNR AT-12 0101-01 kalk. własna	Okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych GKBI łazienka	m ²		
		14,40	m ²	14,400	
				RAZEM	14,400
40 d.2.2	KNR AT-12 0103-03 z.o. 4.1. kalk. własna	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych GKB - na ruszcie - zaślepienie po oknie podawczym	m ²		
		1,11*1,13	m ²	1,254	
				RAZEM	1,254
41 d.2.2	KNR AT-12 0101-01 kalk. własna	Okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych GKB	m ²		
		104,39-poz.40	m ²	103,136	
				RAZEM	103,136
42 d.2.2	KNR AT-12 0101-01 kalk. własna	Okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych GKB - ościeża	m ²		
		3,4	m ²	3,400	
				RAZEM	3,400
43 d.2.2	KNR 2-02 1217-03 kalk. własna	Narożniki z kątownika aluminiowego ozdobnego	m		
		33	m	33,000	
				RAZEM	33,000

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.2.2	KNR K-04 0201-02 0002-01 kalk. własna	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa strukturalna do wymalowań wewnętrznych, biała 122,19	m ² m ²	 122,190	 122,190
				RAZEM	122,190
45 d.2.2	KNR K-04 0201-08 + KNR K-04 0305-04	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - starych powłok z farb emulsyjnych z reperacją podłoża z jednokrotnym gruntowaniem - sufity Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa strukturalna do wymalowań wewnętrznych, biała 27,56	m ² m ²	 27,560	 27,560
				RAZEM	27,560